

Smlouva o dílo č. 4/2013

dle ustanovení § 536 a násl. zákona č. 513/1991., obchodní zákoník, v platném znění

Článek 1 Smluvní strany

1. Objednatel

adresa: Obec Žabeň č.p. 62, 739 25 Žabeň
zastoupený: Mgr. David Hejneš, starosta obce
právní forma: Obec (801)
IČ: 00576867
bankovní spojení:
č. účtu:
Osoba oprávněná
jednat ve věcech smluvních: Mgr. David Hejneš, starosta obce
Telefon: +420 558 655 466
e-mail: david.hejnes@zaben.cz
www: obec Žaben/úřední deska.cz
Osoba oprávněná
jednat ve věcech technických: 733 362 223 Ing. TOMÁŠ LYSEK
Telefon:
e-mail: Tomas.Lyssek@olomarn

(dále jen objednatel)

2. Zhotovitel

obchodní jméno: Profi stavební s.r.o.
adresa: Ostrava – Moravská Ostrava, Nádražní 545/140, PSČ 702 00
zastoupený: Svatopluk Balarin, jednatel
IČ: 65140559
DIČ: CZ 65140559
daňový režim: plátce daně
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. účtu: 19-6359730277/0100
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Daniel Černý 725 564 477, Ing. René Bystroň
telefon, fax, email: cerny@ofistavebni.cz
osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Svatopluk Balarin, jednatel
telefon, fax, email: 602 715 790, balarin@profistavebni.cz
Zapsán v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 14564

(dále jen zhotovitel)

Článek 2 Základní ustanovení

1. Tyto obchodní podmínky jsou vypracovány ve formě a struktuře smlouvy o dílo. Zájemce do těchto obchodních podmínek doplní pouze údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména vlastní identifikační údaje, cenu a případně další údaje, jejichž doplnění text obchodních podmínek předpokládá) a následně takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj **návrh smlouvy** na veřejnou zakázku podepsaný oprávněnou osobou uchazeče či za uchazeče jednat.
2. Objednatel je veřejným zadavatelem, platně existující podle právních předpisů České republiky. Objednatel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.

3. Zhotovitel je právnickou ~~fysickou~~ osobou existující podle právních předpisů České republiky. Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmetné smlouvy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že má a po celou dobu účinnosti smlouvy bude mít sjednanou platnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody třetím osobám v souvislosti s realizací předmětu smlouvy platnou a neodvolatelnou po celou dobu účinků této uzavřené smlouvy o dílo s limitem plnění min. 1 mil. Kč
5. Zhotovitel potvrzuje, že si prostudoval a detailně se seznámil se zadávacími podmínkami a tímto zároveň prověřil, že závazné podklady, týkající se předmětu smlouvy, nemají zjevné vady a nedostatky, neobsahují nevhodná řešení, materiály a technologie, dílo je takto možno realizovat za dohodnutou pevnou smluvní cenu.
6. Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou pevnou smluvní cenu

Článek 3 Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje realizovat stavbu

Rozšíření mateřské školy Žabeň

podle projektové dokumentace pro provedení stavby (dále jen projekt). zpracované Ing. Petrem Bezecným-projektování, Anenská 633, 738 02 Frýdek-Místek v 04/2013 pod Z.č. P G 31/2012 specifikované výkazem výměr, podle závazných právních předpisů upravujících provádění díla, podle podmínek pravomocného stavebního povolení, závazných stanovisek orgánů a organizací dotčených stavbou, podmínkami zadavatele veřejné soutěže na zhotovitele stavby a ustanoveními této smlouvy.

2. Předmět díla je blíže specifikován oceněným položkovým rozpočtem, který je neoddělitelnou přílohou této smlouvy.
V pochybnostech se má za to, že předmětem díla jsou veškeré práce a dodávky obsažené v projektové dokumentaci pro provedení stavby a to bez ohledu na to zda jsou uvedeny v její textové či výkresové části.
3. Dodávkou stavby se rozumí stavební i technologická část stavby. Jde o úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla bez vad a nedodělků, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) a zajištění a předání projektové dokumentace skutečného provedení díla ve dvou vyhotoveních v tištěné formě bude-li potřebné. Mimo vlastní provedení stavebních prací a dodávek je součástí dodávky stavby dále zejména, nikoliv však výlučně:
 - 3.1 Zajištění vytyčení inženýrských sítí v prostoru staveniště a to před zahájením jakýchkoliv prací
 - 3.2 Likvidace odpadu vzniklého v důsledku provádění díla, jeho uložení na řízenou skládku nebo jiná jeho likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů prováděcí vyhlášky č. 381/2001 Sb a o likvidaci bude zhotovitelem předložen písemný doklad objednateli.
 - 3.3 Zřízení bezpečných přechodů a přejezdů pro zabezpečení přístupu a příjezdů k objektu, bude-li potřebné, udržování dotčených veřejných komunikací a prostranství v čistotě a průběžná likvidace vzniklých odpadů v souvislosti s plněním předmětu díla.
 - 3.4. Provádění předepsaných zkoušek včetně dokladů o jejich provedení, revizí a vypracování revizních zpráv doložení atestů, certifikátů a technických listů, prohlášení o shodě a jejich předání objednateli

- 3.5. Vedení stavebního deníku minimálně v rozsahu zákona 183/2006 Sb ve znění pozdějších předpisů a předání jeho originálu objednateli při předání a převzetí díla.
- 3.6. Účast svých zmocněných odpovědných zástupců na pravidelných kontrolních dnech, jejichž termíny budou oznámeny technickým dozorem objednatele.
- 3.7. Projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- 3.8. Zajištění přístupů a příjezdů k nemovitosti (veškeré případné škody na nemovitostech a porostech při provádění stavby hradí zhotovitel),
- 3.9. Zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě bude-li potřebné,
- 4.0. Splnění obecných podmínek daných povoleními k realizaci stavby, a to zejména:
 - Závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru územní odbor Frýdek- Místek
 - Závazné stanovisko KHS MSK se sídlem v Ostravě
 - Stanovisko Magistrátu města Frýdku-Místku, OŽPaS

Dokumentace skutečného provedení stavby

Dokumentace skutečného provedení díla bude předána objednateli nejpozději v den předání a převzetí díla ve dvou vyhotoveních v tištěné (grafické) podobě a jedenkrát v digitální podobě a bude provedena podle následujících zásad:

- do projektu pro realizaci stavby budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla,
 - ty části projektu pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“,
 - každý výkres dokumentace o skutečném provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele,
 - u výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko.
4. Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, který zhotovitel ocení podle způsobu sjednaného v této smlouvě a o těchto změnách uzavřou obě smluvní strany Dodatek ke smlouvě, ve kterém dohodnou i případnou úpravu termínu předání díla a ceny díla. Teprve po podpisu dodatku ke smlouvě má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu.
 5. Objednatel si vyhrazuje právo doplnit předmět díla o další práce a dodávky, a to i bez souhlasu zhotovitele, který je povinen tyto práce a dodávky za úhradu zajistit, pokud takto požadované práce svým finančním objemem nepřekročí 20 % ceny (bez DPH) díla sjednané v této smlouvě.
 6. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se všemi podklady, které mu byly objednatelem poskytnuty (zejména s výše označenou projektovou dokumentací a stavebním povolením) a je si vědom, že nemůže v průběhu plnění předmětu smlouvy uplatnit nároky na úpravu smluvních podmínek a zavazuje se provést dílo dle předaných podkladů, projektové dokumentace pro realizaci stavby, stavebního povolení a platných technických norem.

Článek 4 Cena díla

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran v absolutní částce jako cena pevná, nejvýše přípustná, která platí po celou dobu realizace díla, pokud není v této smlouvě stanoveno jinak.

2. Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s § 2, zákona 526/90 Sb. o cenách ve znění pozdějších předpisů a je oběma smluvními stranami dohodnuta:

Celkem cena bez DPH	694 416,- Kč
21 % DPH/sazba/	145 827,- Kč
Celkem cena vč. DPH	840 243,- Kč

3. Ke změně ceny může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě souhlaseného a podepsaného oběma smluvními stranami a to v případě, že dojde k rozšíření předmětu smlouvy nebo že dojde ke změně zákonných předpisů týkajících se předmětu smlouvy s výjimkou změny ceny z důvodů změny zákonné sazby DPH.
4. V popisu stavebních materiálů jsou uvedeny hlavní stavební materiály, který prvek, konstrukci nebo její část charakterizují. Cena však musí zahrnovat všechny doplňkové, pomocné a nezbytné materiály, jejichž použití vyplývá z příslušných technologických předpisů pro provádění jednotlivých částí staveb tak, aby byl zachován požadavek na dokonalou funkci, vzhled, kvalitu, bezpečnost a trvanlivost těchto jednotlivých částí konstrukce i konstrukce jako celku.
5. Položkové rozpočty na stavební objekty jsou nedílnou součástí této smlouvy. Položkové rozpočty slouží výhradně k prokazování finančního objemu provedených prací (tj. jako podklad pro měsíční fakturaci) a dále pro ocenění případných víceprací. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou pro tyto účely ceny pevné po celou dobu výstavby. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu.
6. Poplatky za skládky, zábor veřejného prostranství, případné další služby související s realizací díla, hradí zhotovitel a má je zahrnuty v ceně díla.
7. Veškeré vícepráce, které zhotovitel provede nad rozsah předmětu této smlouvy po případném zpřesnění rozpočtu nebo realizační dokumentace bez výzvy nebo souhlasu objednatele, které nejsou v souladu s touto smlouvou (s přihlédnutím k podmínkám VZ a zadávací dokumentace) hradí zhotovitel.
8. Veškeré vícepráce, pokud nastanou či méněpráce budou pak oceněny následovně:
8.1 na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle položkových rozpočtů a pokud v nich práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou obsaženy tak jednotkové ceny podle Sborníků cen stavebních prací ÚRS Praha vydaných v tom roce, ve kterém byly vícepráce realizovány,
8.2 vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady víceprací. K celkovému součtu pak bude dopočtena DPH dle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění. K takto stanovené ceně nebude zhotovitel účtovat sazby VRN ani OPN.

Článek 5.

Název stavby a místo plnění

Název veřejné zakázky: **Rozšíření mateřské školy Žabeň**

Místem plnění je: **objekt Základní školy a Mateřské školy č.p. 150, p.č. 147 k.ú. Žabeň**

Článek 6

Doba plnění

1. Objednatel vyzve zhotovitele k předání pracoviště (místa plnění) zhotoviteli nejpozději do 3 dnů od doručení písemné výzvy objednatele k takovému předání.(i e-mailové)
2. K zahájení předmětných prací dojde nejpozději do 3 dnů od předání pracoviště (místa plnění) zhotoviteli dle článku 2 této smlouvy.
3. Zahájení prací se předpokládá v červnu 2013 a je závislé na ukončení výběrového řízení.
4. Dílo bude dokončeno nejpozději do **5** týdnů od převzetí staveniště, a nejpozději poslední den lhůty předáno objednateli bez vad a nedodělků bránících řádnému užívání díla.

Maximální lhůta pro předání a převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků je 30.07.2013

Zhotovitel je oprávněn předat dokončené dílo bez vad a nedodělků i v dřívějším termínu a objednatel je povinen dokončené dílo bez vad a nedodělků převzít.

5. Zhotovitel zpracuje časový harmonogram postupu provádění díla, který je součástí smlouvy.
6. Zhotovitel vyklidí zařízení staveniště do 10 dnů od protokolárního předání a převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků
7. V případě, že objednatel požádá o přerušení sjednaných prací je zhotovitel povinen přerušit stavební práce nebo konkrétně stanovené stavební práce. O tuto dobu, po kterou byly objednatelem přerušeny stavební práce, se posunují termíny tím dotčené. Posunutí termínu plnění se upraví dodatkem k této smlouvě. Smluvní strany se dohodly, že s hledem na technologické a klimatické podmínky majících vliv na realizaci sjednaných stavebních prací nastalou situaci upraví v dodatku k této smlouvě.
- 8 Termín ukončení díla může být zhotovitelem přiměřeně dále prodloužen, jestliže:
 - 8.1 v průběhu provádění díla vzniknou překážky na straně objednatele, které ovlivní provádění díla,
 - 8.2 bude zhotovitel nucen přerušit nebo omezit provádění díla okolnostmi vylučujícími odpovědnost (vyšší mocí) ve smyslu ustanovení § 374 Obchodního zákoníku,
9. Obě smluvní strany se dohodly, že případné vícepráce, jejichž finanční objem nepřekročí 10 % ze sjednané ceny díla, nebudou mít vliv na termín ukončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu dle této smlouvy, pokud se obě smluvní strany nedohodnou jinak.
10. Prodlení zhotovitele s dokončením díla delší než 30 dnů se považuje za podstatné porušení této smlouvy, ale pouze v případě, že prodlení zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně objednatele.
11. Objednatel se zavazuje, že řádně dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.
12. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na díle i před sjednaným termínem dokončení díla a Objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít a zaplatit.

Článek 7. Platební podmínky

1. Záloha na cenu za dílo se nesjednává.
2. Cena díla bude placena objednatelem zhotoviteli po částech podle postupu provádění díla, to na základě zhotovitelem měsíčně vystavených daňových dokladů - faktur. Po ukončení každého kalendářního měsíce vypracuje zhotovitel soupis provedených prací a dodávek s vyčíslením jejich ceny, které musí být zkontrolován a písemně odsouhlasen objednatelem.

Zhotovitel předloží objednateli vždy nejpozději do třetího dne následujícího měsíce soupis provedených prací oceněný v souladu s článkem 3 této smlouvy, objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 dnů po jeho obdržení a po odsouhlasení objednatelem vystaví zhotovitel fakturu nejpozději do 10. dne příslušného měsíce. Nedílnou součástí faktury musí být soupis provedených prací odsouhlasených oběma smluvními stranami. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná. Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví č. 563/1991 Sb o účetnictví ve znění pozdějších předpisů a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat:

 - označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo,
 - identifikační údaje objednatele,
 - identifikační údaje zhotovitele včetně DIČ,
 - popis obsahu účetního dokladu,
 - označení banky a číslo účtu, na které má být zaplacen
 - datum vystavení,
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - výši ceny bez daně z přidané hodnoty celkem,
 - sazbu(y) daně,
 - výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů,
 - cenu celkem včetně DPH,

- lhůtu splatnosti
- podpis odpovědné osoby zhotovitele,
- přílohu - soupis provedených prací oceněný podle dohodnutého způsobu.

Bez kteréhokoliv z uvedených údajů je faktura neplatná.

Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou náležitost, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli k provedení opravy. V takovém případě nelze uplatnit penále. Od doby odeslání nové faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury.

3. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn zahrnout do soupisu provedených prací pouze ty práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.
4. Objednatel uhradí fakturu zhotovitele nejpozději do 30 dnů po jejím doručení. Objednatel není v prodlení, uhradí-li fakturu do 30 dnů po jejím doručení (v případě pochybností se dnem doručení rozumí třetí den ode dne odeslání), ale po termínu, který je na faktuře uveden jako den splatnosti.
5. Objednatel je oprávněn pozastavit financování a placení ceny díla v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo bude práce provádět v rozporu s projektovou dokumentací, ustanoveními této smlouvy, vyhlášenými podmínkami soutěže nebo pokyny objednatele.
6. Doručení faktury (daňového dokladu) se provede osobně proti podpisu zmocněné osoby s uvedením data doručení nebo jako doporučené psaní prostřednictvím žitele poštovní licence.

Článek 8 Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude uspokojovat stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci, zadání veřejné zakázky a této smlouvě. K tomu se zavazuje používat pouze materiály, výrobky, zařízení a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů.
2. V případě, že budou použity postupy a materiály, které nebudou uvedeny projektové dokumentací pro realizaci stavby, lze použít pouze takových, které v době realizace budou v souladu s platnými českými technickými normami. Jakékoliv změny musí být předem písemně odsouhlaseny vykonavatelem technického dozoru objednatele.
3. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla nebo jeho části.

Článek 9 Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost.
2. Při předání staveniště objednatel předá zhotoviteli:
 - 2 sady projektové dokumentace,
 - vyjádření dotčených orgánů a organizací,
 - stavební povolení s nabytím právní moci
3. Zhotovitel je povinen ihned po obdržení projektové dokumentace bez zbytečných odkladů prověřit, zda projektová dokumentace a další závazné podklady a pokyny objednatele týkající se předmětu smlouvy, nemají zjevné vady a nedostatky, zda neobsahují nevhodná řešení, materiály, konstrukce, zda výsledky výpočtů nejsou v rozporu se stanovenými technickými parametry.

4. V případě zjištěných vad je zhotovitel povinen na ně ihned písemně upozornit objednatele. Ten se vyjádří, zda budou vady odstraněny či na provedení díla trvá. Pokud se objednatel rozhodne vady odstranit a jejich odstranění bude trvat déle než týden, dohodnou se zhotovitel i objednatel na dalším postupu do doby odstranění vady.
5. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
6. Zhotovitel je povinen provedené práce a dodávky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla objednateli, a to na vlastní náklady.
7. Zhotovitel vyzve objednatele písemně nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele.
8. Zhotovitel se zavazuje do jedné sady každé z projektových dokumentací dle čl. 2 této smlouvy zaznamenávat všechny dohodnuté změny podle skutečného provedení díla. Takto opravenou a zhotovitelem potvrzenou projektovou dokumentaci předá objednateli při předání a převzetí díla.
9. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
10. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací.
11. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající ze stavebního povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu. Tuto povinnost nemá, prokáže-li, že škodě nemohl zabránit ani v případě vynaložení veškeré možné péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.
12. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části třetí osobu bez písemného souhlasu objednatele. Pokud objednatel provádění díla nebo jeho části třetí osobou odsouhlasí, má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
13. Objednatel si zároveň vyhrazuje právo zrušit výběr určitého subdodavatele v případě, že v minulosti dodal objednateli nekvalitní dílo, ať již přímo nebo jako subdodávku jiného vyššího dodavatele předmětu veřejné zakázky.
14. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně záruku, jako by je prováděl sám.
15. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.
16. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
17. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlá použít při provádění díla.
18. Zhotovitel je povinen přizpůsobit provádění díla provozu Základní školy, omezit práce vyvolávající nadměrnou hlučnost, vibrace a otřesy a provádět tyto činnosti mimo výuku. Ve výjimečných případech je nezbytné projednání těchto prací s vedením školy před jejich prováděním.

Článek 10 **Stavební deník**

1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník, který se skládá z úvodního listu, denních záznamů a příloh. V průběhu pracovní doby musí být stavební deník trvale dostupný na staveništi.

2. Do stavebního deníku budou zapisovány všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, o provedených zkouškách a další údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy a objednatelem.
3. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat své stanovisko.
4. Stavební deník, který bude k dispozici na staveništi, mj. obsahuje:
 - základní list, ve kterém se uvádí název a sídlo objednatele, projektanta a změny těchto údajů,
 - identifikační údaje stavby podle projektové dokumentace,
 - přehled smluv včetně dodatků a změn,
 - seznam dokladů a úředních opatření, týkajících se díla,
 - seznam dokumentace stavby, jejích změn a doplnění.
5. Denní záznamy budou zapisovány do deníku s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy budou očíslovány shodně s listy pevnými.
6. Denní záznamy bude zapisovat a podepisovat vedoucí stavby (jeho zástupce) v den, kdy práce byly provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
7. Do deníku je oprávněn nahlížet nebo pořizovat výpisy
 - oprávnění zástupci Objednatele
 - oprávnění zástupci Zhotovitele
 - osoba pověřená výkonem Technického dozoru
 - osoba pověřená výkonem Autorského dozoru
 - zástupci orgánů státního stavebního dohledu
8. Nesouhlasí-li objednatel s obsahem záznamu v stavebním deníku, vyznačí námitky svým zápisem do tohoto deníku.
9. Zápisem ve stavebním deníku nelze obsah této smlouvy měnit.
10. Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jak jsou uvedeny pro vedení stavebního deníku vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence samostatný Deník víceprací a změn, bude-li potřebné.
11. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však jedenkrát měsíčně. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně a nejméně pět dnů před jeho konáním.
12. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci objednatele včetně osob vykonávajících funkci technického dozoru a autorského dozoru a zástupci zhotovitele.
13. Vedením kontrolních dnů je pověřen objednatel.
14. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.

Článek 11 **Staveniště**

1. Staveništěm se rozumí prostor určený projektovou dokumentací nebo jiným dokumentem pro stavbu a pro zařízení staveniště.
2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště prostě práv třetí osoby nejpozději do pěti dnů po oboustranném podpisu této smlouvy, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak. Termín předání staveniště je podstatnou náležitostí smlouvy, na níž je závislé včasné splnění dodávky.
3. Zhotovitel vyhotoví o předání a převzetí staveniště písemný zápis, ve kterém musí uvést všechny své případné připomínky.
4. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky. Tyto náklady jsou

součástí sjednané ceny.

5. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností.
6. Zhotovitel zajistí střežení staveniště a jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení a náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
7. Nejpozději do 10 dnů po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit jej tak, jak určuje projektová dokumentace. Pokud projektová dokumentace tuto úpravu nedefinuje tak způsobem obvyklým pro daný typ a účel objektu.
8. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
9. Zhotovitel je povinen předat objednateli nejpozději do pěti dnů ode dne předání a převzetí staveniště seznam osob (zejména svých zaměstnanců a zaměstnanců svých subdodavatelů), kterým je povolen vstup na staveniště. Zhotovitel je povinen tento seznam průběžně aktualizovat.
10. Zhotovitel je povinen zabezpečit na staveništi identifikační tabuli v provedení a rozměrech obvyklých, s uvedením údajů o stavbě (zejména název stavby, termíny provedení a předpokládané náklady stavby) a údajů o zhotoviteli, objednateli a osobách vykonávajících funkci technického a autorského dozoru. Zhotovitel je povinen tuto identifikační tabuli udržovat v aktuálním stavu. Jiné reklamy či identifikační tabule (např. subdodavatelů) lze na staveništi umístit pouze se souhlasem objednatele.
11. Zhotovitel je povinen umožnit vstup na staveniště a stavbu všem osobě vykonávající technický dozor, koordinátorovi bezpečnosti práce pokud koordinátora nevykonává zhotovitel. Tyto osoby budou uvedeny ve stavebním deníku.
12. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením, a krádežemi až do předání díla objednateli a to na vlastní náklady.
13. Objednatel stanoví, že technický dozor u stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud technický dozor provádí sám objednatel.
15. Zhotovitel odpovídá a bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů včetně prostoru zařízení staveniště, bezpečnosti pěšího provozu v prostoru staveniště.

Článek 12

Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.

Nebezpečí škody ve smyslu § 368 odstavec 2 obchodního zákoníku nese od počátku zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem.

Článek 13

Záruční podmínky a vady díla

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla nebo pokud neumožní užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně jeho porušení povinností.
3. Zhotovitel poskytuje na provedené práce a dodávky celkovou záruku za jakost v délce 60 měsíců.. Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků.

4. Veškeré vady díla je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení faxem nebo e-mailem), obsahujícím co nejpodrobnější specifikaci zjištěné vady. Objednatel bude vady díla oznamovat na:

e-mail : ⁵¹cerny@rofistavebni.cz.

adresu : Nádražní 545/140, 702 00 Ostrava

Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, pokud v oznámení neuvede něco jiného.

5. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 7 dnů od doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady ihned. Vada bude odstraněna nejpozději do 48 hodin od doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak.
6. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá a sepiše protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku ve stejné délce jako v odst. 3. tohoto článku.
7. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamáce odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
8. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování objednatelem v případě, že na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval.
9. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí
10. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamací) odešle na adresu zhotovitele uvedenou v oddíle Smluvní strany. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno jak se projevují.
11. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady ve lhůtě dle odst. 6 tohoto článku, nejpozději však do 10 ti dnů po obdržení reklamáce, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu
12. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani ve lhůtě dle předcházejícího odstavce po obdržení reklamáce objednatele je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
13. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady. Pokud tak neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.

Článek 14

Odpovědnost za škodu, pojištění díla

1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek při realizaci díla.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.
4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen sjednat pojištění proti škodám, způsobeným vlastní činností s limitním plněním min. 1 mil. Kč. Toto pojištění je povinen udržovat v platnosti po celou dobu zhotovování díla.

6. V případě, že při činnosti prováděné zhotovitelem dojde ke způsobení prokazatelné škody objednateli nebo třetím osobám, která nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu odstavce 5 tohoto článku, je zhotovitel povinen tyto škody uhradit z vlastních prostředků.
7. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí svou součinnost.
8. Doklady o pojištění je povinen předložit objednateli při podpisu smlouvy o dílo, nejpozději však k datu předání a převzetí staveniště.
9. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn pro případ své odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců.
10. Povinnost obou pojištění podle článku 12. odst.5 a 9 se v plné míře vztahuje také na subdodavatele.

Článek 15

Sankční ujednání

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,-Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení s předáním díla bez vad a nedodělků bránících řádnému užívání díla.
2. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 2 000,-Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
3. V případě nedodržení termínu nástupu k odstranění reklamovaných vad za každý i započatý kalendářní den prodlení objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5 000,-Kč
4. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
5. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.
6. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

Článek 16

Předání díla

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení zejména tyto doklady:
 - výsledky předepsaných měření (radon, a pod.),
 - zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
 - zápisy o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách (např. tlakové zkoušky, revize elektroinstalace, plynu, komíny, výtah apod.),
 - návody pro obsluhu zařízení nebo strojů ve dvou vyhotoveních v českém jazyku.
 - prohlášení o shodě
 - doklady o likvidaci odpadů
 - projektovou dokumentaci skutečného stavu provedení díla ve výkresové a textové formě ve dvou vyhotoveních,
 - stavební deník (případně deníky) a deník(y) víceprací.Bez těchto dokladů se nepovažuje dílo za dokončené a schopné předání.
3. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje a termín jejich odstranění. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.
4. Pokud jsou v této smlouvě použity pojmy „dokončení díla“, rozumí se den zahájení přejímacího a předávacího řízení a „předání díla“, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami.

5. Objednatel je oprávněn převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí. Objednatel však není povinen převzít dílo vykazující tyto vady nebo nedodělky.
6. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla či jeho části, stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu.
7. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel.
8. Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.
9. Umožňuje-li to povaha díla, lze dílo předávat i po částech, které samy o sobě jsou schopné užívání a jejich užívání nebrání dokončení zbývajících částí díla.
10. Pro předávání díla po částech platí pro každou samostatně předávanou a přejímanou část díla všechna ustanovení obdobně.
11. Zhotovitel je povinen se zúčastnit kolaudačního řízení, pokud jej přizve stavební úřad. V případě, že se zhotovitel přes řádné pozvání nedostaví, nese veškeré náklady na opakované kolaudační řízení.
12. Bude-li v rámci kolaudačního řízení zjištěno, že dílo má vady nebo nedodělky bránící jeho užívání platí, že dílo je objednatelům převzato až po odstranění vad či nedodělků bránících jeho užívání.

Článek 17

Změna smlouvy, odstoupení od smlouvy

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným Dodatek ke smlouvě a očíslovaným vzestupně podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém jejich obsahu.
2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k popisu smlouvy.
3. Chce-li některá ze smluvních stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé smluvní straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který smluvní strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

3.1 Odstoupení od smlouvy:

- objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě, je-li na majetek druhé smluvní strany prohlášen konkurs nebo je-li návrh zamítnut pro nedostatek majetku,
- objednatel je oprávněn odstoupit v případě níže uvedeného podstatného porušení smlouvy zhotovitelem:
 - zastavení stavby realizované v rozporu se stavebním zákonem,
 - nesplnění ustanovení čl. 5 z důvodu zaviněných zhotovitelem,
 - nepředložení platné pojistné smlouvy ani v náhradním termínu k předání staveniště.
- 4. Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé smluvní strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit nejpozději do pěti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to že s důvodem odstoupení souhlasí.
- 5. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:
 - a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu kterým je stanovena cena díla,

- b) zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“,
 - c) zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání díla“ a objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí přejímací řízení“,
 - d) po dílčím předání provedených prací sjednají obě smluvní strany písemné zrušení smlouvy,
 - e) smluvní strana, která důvodně odstoupí od smlouvy zapříčinila je povinna uhradit druhé smluvní straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy a navíc jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10 % ze sjednané ceny díla.
6. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem objednatele.
7. Zanikne-li závazek provést dílo z důvodů na straně objednatele, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli škodu, která mu tím vznikla.

Článek 18

Vyšší moc

1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit - např. živelné pohromy apod.
2. Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, smluvní strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou smluvní stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

Článek 19

Závěrečná ujednání

1. Smlouva je uzavřena okamžikem, kdy je souhlas s obsahem návrhu smlouvy doručen druhé smluvní straně. Smlouva vzniká souhlasem s celým jejím obsahem. Souhlas musí být písemný, řádně potvrzený a podepsaný oprávněnou osobou smluvní strany, která jej projevila.
2. Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek této smlouvy.
3. Veškeré dohody učiněné před podpisem smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají dnem podpisu smlouvy platnosti, a to bez ohledu na funkční postavení osob, které předsmluvní ujednání učinily.
4. Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží dva.
6. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejích příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
7. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku této smlouvy, minimálně však do roku 2023. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.

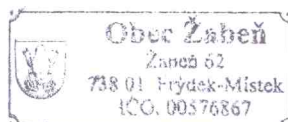
Přílohy

položkový rozpočet

pojistná smlouva

originál nebo úředně ověřený výpis z OR

V Žabni dne 3.6.2013



Za objednatele:

Mgr. David Hejneš, starosta obce

V Ostravě dne 30.5.2013

Profi stavební s.r.o.

Nádražní 545/140

702 00 Ostrava-Moravská Ostrava

IČ: 65140559, DIČ: CZ65140559

Tel.: 596 133 940 -2-

Za zhotovitele :

Svatopluk Balarin, jednatel