

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále také „občanský zákoník“)

mezi těmito smluvními stranami:

I.

Identifikační údaje

Název zadavatele: Obec Žabeň
se sídlem: Žabeň č.p. 62, 738 01 Frýdek-Místek
právně jednající: Mgr. David Hejneš, starosta
IČ: 00576867
DIČ: CZ00576867
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. účtu: 29528781/0100
kontaktní osoba: Mgr. David Hejneš, starosta
telefon: +420 602 503 690
e-mail: david.hejnes@zaben.cz
(ve smlouvě dále též jako „**kupující**“)

a

Název dodavatele CHLEBIŠ s.r.o.
se sídlem: Hrnčířská 266/14 , 748 01 Hlučín
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě
spisová značka: oddíl C, vložka 31522
zastoupena: Vladimírem Chlebišem , jednatel společnosti.
IČ: 27818361
DIČ: CZ 27848361
bankovní spojení: ČSOB
číslo účtu: 279901438/0300
kontaktní osoba: Vladimír Chlebiš
telefon: +420 603 213 769
e-mail: info@chlebis.cz
(ve smlouvě dále též jako „**prodávající**“)

(dále také společně „**smluvní strany**“)

II.

Základní ustanovení

1. Tato kupní smlouva je uzavřena jako výsledek zadávacího řízení na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky s názvem: „**Zahradní traktor na údržbu pozemků obce Žabeň**“.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů

oznámit bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Nejpozději však do 15 dnů. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.

3. Kupující je veřejným zadavatelem, platně existující podle právních předpisů České republiky. Kupující tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.
4. Prodávající je právnickou /fyzickou/ osobou existující podle právních předpisů České republiky a tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Prodávající současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry kupujícího specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.

III.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy o dílo je závazek prodávajícího dodat pro kupujícího řádně a včas dílo, specifikované v Příloze č. 1 této smlouvy, poskytnou další plnění uvedená v této smlouvě včetně jejích budoucích změn a dodatků a převést za podmínek níže uvedených na objednatele vlastnické právo k dílu. Kupující se zavazuje za dílo zaplatit kupní cenu podle čl. IV této smlouvy po řádném předání a převzetí díla bez zjevných vad.
2. Specifikace předmětu koupě je obsažena v příloze č. 1 této smlouvy, která je její nedílnou součástí.
3. Současně s věcí odevzdá prodávající kupujícímu zejména následující doklady v českém jazyce:
 - a) záruční list včetně záručních podmínek;
 - b) dodací list;
 - c) návod k použití, obsluze a údržbě věci,
 - d) doklad dokazující shodu požadovaného výrobku vydaný příslušným orgánem (zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů)
4. Prodávající podle čl. I této smlouvy tímto prohlašuje, že je výlučným vlastníkem předmětu smlouvy podle specifikace Přílohy č. 1 nebo byl k prodeji zplnomocněn a nejsou mu známy žádné okolnosti, které by prodeji věci bránily.

IV.

Kupní cena

1. Celková kupní cena bez DPH je sjednána dohodou smluvních stran podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a je cenou maximální a nepřekročitelnou.
2. Cena zahrnuje veškeré náklady kupujícího spojené s koupí věci včetně veškerých nákladů nutných na řádné splnění veřejné zakázky:
 - a. Doprava do sjednaného místa předání předmětu koupě
 - b. Seznámení s obsluhou a údržbou při předání předmětu koupě
 - c. Uvedení předmětu koupě do provozu a ověření plné funkčnosti
 - d. Servisní prohlídky vč. dopravy oprávněné osoby prodávajícího v servisních lhůtách a počtu moto-hodin stanovených výrobcem.

- e. Propůjčení náhradní věci obdobných vlastností v případě nefunkčnosti nebo odvozu traktoru z důvodu oprav zjištěných servisní prohlídkou
3. K této částce bude připočtena zákonem stanovená sazba DPH platná v době vzniku zdanitelného plnění.
4. Kupní cena tak činí:
- | | |
|---|--------------|
| a) kupní cena bez DPH ve výši | 289 000,- Kč |
| b) DPH ve výši | 60 690,-Kč |
| c) kupní cena včetně DPH ve výši celkem | 349 690,-Kč |

V.

Platební a fakturační podmínky

1. Kupující neposkytuje zálohu na kupní cenu.
2. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění se považuje den předání a převzetí předmětu smlouvy na základě předávacího protokolu.
3. Platba kupní ceny podle článku IV. bude uskutečněna bezhotovostním převodem na bankovní účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy, není-li změněn písemným dodatkem podepsaným oběma smluvními stranami podle článku XIII. odst. 4 této smlouvy.
4. Prodávající vyúčtuje kupní cenu daňovým dokladem – fakturou. K faktuře musí být přiložen protokol o odevzdání a převzetí věci (dále jen „protokol“) podepsaný kupujícím i prodávajícím.
5. Na fakturách musí být, kromě platných údajů smluvních stran uvedených v záhlaví smlouvy také uveden název předmětu koupě. Bankovní spojení uvedené na faktuře musí korespondovat s bankovním spojením uvedeným v záhlaví této smlouvy, není-li změněno písemně dodatkem podepsaným oběma smluvními stranami podle článku XIII. odst. 4, této smlouvy.
6. Doba splatnosti faktury je stanovena na 30 dnů od jejího doručení kupujícímu se všemi náležitostmi, přičemž za den zaplacení se považuje den připsání fakturované částky na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy.
7. Faktura musí obsahovat: veškeré náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude úplná nebo nebude obsahovat zákonem předepsané náležitosti, je kupující oprávněn ji do data splatnosti vrátit prodávajícímu s tím, že prodávající je následně povinen vystavit novou bezvadnou a úplnou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením opravené faktury kupujícímu.

VI.

Doba plnění

1. Prodávající se zavazuje odevzdat smlouvenou věc v provedení dle Přílohy č. 1 k této smlouvě a množství a předat doklady potřebné k převzetí a užívání věci kupujícímu nejpozději **do 3 týdnů** ode dne podpisu této smlouvy.
2. Kupující je povinen převzít věc pouze v případě, že věc nevykazuje žádné vady. Kupující je oprávněn pověřit k převzetí věci zmocněnce. Za datum předání věci se považuje den, ve kterém převezme kupující nebo zmocněnec věc bez jakýchkoliv vad od prodávajícího.

VII.

Místo a podmínky plnění

1. Prodávající odevzdá věc a doklady určené ve smlouvě kupujícímu v místě plnění, nacházejícím se na níže uvedené adrese:
Obec Žabeň, Žabeň č.p. 62, 738 01 Frýdek-Místek
2. Odevzdání věci se uskuteční na základě smluvních podmínek uvedených v této smlouvě. O odevzdání a převzetí věci bez jakýchkoliv vad zpracují a podepíší oprávnění zástupci obou smluvních stran protokol o předání a převzetí předmětu smlouvy. Protokol se vyhotoví ve 4 výtiscích, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení s platností originálů.. Zjistí-li kupující, že věc má vady, věc nepřevzme.
3. Nedodání smluvené věci v místě plnění z důvodů spočívajících na straně prodávajícího nebo nedodržení doby dodání věci se považuje za podstatné porušení smlouvy a kupující má právo od kupní smlouvy odstoupit s tím, že prodávající nebude oprávněn požadovat od kupujícího úhradu nákladů souvisejících s plněním předmětu smlouvy.

VIII.

Práva z vadného plnění a záruka za jakost

1. Vady věci je kupující povinen uplatnit u prodávajícího bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, a to písemným sdělením formou doporučeného dopisu zaslaného na adresu sídla prodávajícího uvedenou v záhlaví této smlouvy.
2. Uplatní-li kupující právo z vadného plnění, potvrdí mu prodávající písemně, kdy toto právo uplatnil, jakož i provedení opravy a dobu jejího trvání. Nepotvrzení uplatnění práva z vadného plnění prodávajícím do 3 pracovních dnů ode dne sdělení uplatnění vad je důvodem pro odstoupení kupujícího od této smlouvy.
3. Zárukou za jakost se prodávající zavazuje, že poskytne kupujícímu záruku za jakost smluvené věci v délce 30 měsíců. Dodaná věc musí být po celou dobu záruční doby způsobilá pro použití k obvyklému účelu dle Technických podmínek věci podle článku III. odst. 3 této smlouvy.
4. Záruční opravy musí prodávající po dobu záruční doby provádět bezplatně se všemi souvisejícími náklady do 14 kalendářních dnů od jejich písemného uplatnění kupujícím podle povahy závady buď přímo na místě jejího zjištění u kupujícího, nebo ve svých prostorách.
5. Záruční doba běží ode dne odevzdání věci bez vad kupujícímu a prodlužuje se o dobu, po kterou bude věc v záručním plnění.
6. Po dobu záruční opravy musí prodávající zapůjčit kupujícímu zdarma náhradní věc plnění obdobných vlastností.
7. Poskytnutí záruky není podmíněno využitím záručního servisu prodávajícího. Po dobu záruky je však nutné provádět servis v autorizovaném servisu.
8. Veškeré vady zjištěné v záruční době je kupující povinen uplatnit u prodávajícího bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (popř. faxem nebo e-mailem), obsahujícím co nejpodrobnější specifikaci zjištěné vady. Kupující bude vady oznamovat na:
faxové číslo: 595 042 402
e-mail: info@chlebis.cz
adresu: Markvartovická 1965/8, 748 01 Hlučín
Jakmile kupující odešle toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.

X.

Smluvní pokuta

1. Nedodá-li prodávající věc v požadovaném množství a jakosti dle této smlouvy do uplynutí doby plnění dle článku V. této smlouvy, zaplatí kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,5% z kupní ceny nedodané věci za každý den prodlení.
2. V případě prodlení prodávajícího s odstraňováním vad v záruční době vznikne kupujícímu nárok na smluvní pokutu ve výši 0,15 % z kupní ceny věci za každý den prodlení.
3. Smluvní pokuta bude splatná do 21 dnů od doručení jejího vyúčtování prodávajícímu na účet kupujícího uvedený v záhlaví této smlouvy, není-li změněn písemným dodatkem podepsaným oběma smluvními stranami podle článku XIII. odst. 4, této smlouvy.
4. Úhradou smluvní pokuty nebude dotčeno právo kupujícího na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, v plné výši.

XI.

Odstoupení od smlouvy

1. Kromě důvodů pro odstoupení od smlouvy kupujícím uvedených v ustanoveních této smlouvy nebo v zákoně, je kupující oprávněn od této smlouvy odstoupit.
2. Kupující je oprávněn rovněž od této smlouvy odstoupit, neodstraní-li prodávající vadu věci včas nebo vadu věci odmítne odstranit.
3. Kupující je též oprávněn odstoupit od smlouvy z důvodu probíhajícího insolvenčního řízení vůči prodávajícímu.
4. Smluvní strany se dohodly, že při prodlení kupujícího se zaplacením celkové kupní ceny za věc delším než 30 kalendářních dnů, má prodávající právo od této smlouvy odstoupit.
5. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
6. Odstoupení od této smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, ani práva na náhradu škody.

XII.

Nabytí vlastnického práva k věci

Nebezpečí škody na věci

1. Smluvní strany se dohodly, že vlastnické právo k věci nabývá kupující převzetím věci bez jakýchkoliv vad na základě oboustranně podepsaného protokolu.
2. Smluvní strany se dohodly, že nebezpečí škody na věci přechází na kupujícího současně s nabytím vlastnického práva k věci.

XIII.

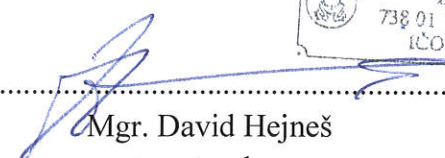
Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že další skutečnosti touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Proávající souhlasí s tím, aby tato smlouva, včetně jejích případných dodatků, byla uveřejněna na internetových stránkách kupujícího. Údaje ve smyslu § 147a odst. 2 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, budou znečitelněny (ochrana informací a údajů dle zvláštních právních předpisů).
3. Proávající souhlasí, aby kupující poskytl část nebo celou tuto smlouvu v případě žádosti o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

4. Veškeré změny nebo doplňky textu této smlouvy jsou vázány na souhlas smluvních stran a mohou být provedeny po vzájemné dohodě obou smluvních stran pouze formou písemného dodatku k této smlouvě. Smluvní dodatky musí být řádně označeny, pořadově vzestupně očíslovány, datovány a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Jiná ujednání jsou neplatná.
5. Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností tak, že písemnosti se zasílají prostřednictvím provozovatele poštovních služeb na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nebo na adresu změněnou oboustranně podepsaným dodatkem k této smlouvě.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž 1 obdrží prodávající a 3 kupující.
7. Tato smlouva nabude platnosti a účinnosti dnem, kdy podpis připojí druhá smluvní strana.
8. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy před jejím podpisem řádně seznámily, že smlouva nebyla uzavřena v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek a byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.
9. Tato smlouva byla schválena rozhodnutím rady na zasedání konaném dne
10. Nedílnou součástí smlouvy je:
 - Příloha č. 1: Technická specifikace
 - Příloha č. 2: Doklad o stavu najetých moto-hodin (pouze v případě nabídky předváděcího modelu)

V ŽABNÍ dne 20.3.2018

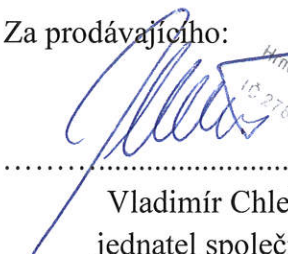
Za kupujícího:

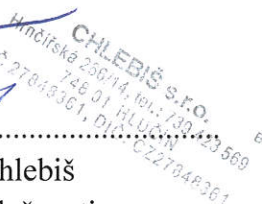

Mgr. David Hejneš
starosta obce



V Hlučíně dne 26.02.2018

Za prodávajícího:


Vladimír Chlebiš
jednatel společnosti



Specifikace předmětu plnění - Zahradní traktor

Předmětem zakázky je dodání 1 ks zahradní traktorové sekačky pro údržbu pozemků v obci Žabeň. Předmět plnění bude zahrnovat dodávku nové, nepoužité zahradní traktorové sekačky.

Zadavatel dále požaduje uvedení předmětu zakázky do provozu v místě převzetí, provedení důkladného zaškolení zvolené osoby zadavatele a celkové předvedení funkčnosti a ovládání.

K nabídce budou doloženy technické parametry nabízeného typu zahradního traktoru **typovým listem výrobku**.

Specifika veřejné zakázky

Zahradní traktor určený k sečení travních porostů, nadměrně vysoké trávy a listí i za extrémních podmínek - za mokra.

Minimální požadavky na technické podmínky dodávaného zahradního traktoru jsou uvedeny v tabulce níže:

Technické podmínky - minimální požadavky	
Traktor	
Řízení	Hřebenové
Pracovní výkon za 1 moto-hodinu	min.10 000 m ² /h
Motor	
Typ motoru	4 takt
Počet válců	2 válec do V, chlazený vzduchem
Objem	min. 570 cm ³
Výkon	min. 17 HP
Palivo	Benzín
Převodovka	
Převodovka	Hydrostatická
Rychlost pojezdu	min. 0-9 km/h (vpřed i vzad)
Počet pohonu kol	2
Sekací zařízení	
Šířka řezu	100 cm
Počet nožů	2 nože o délce 52 cm (4 cm překrytí)
Ochrana nožů	2 střížné šrouby
Odtah posekané trávy	Středo-zadní
Sběrací zařízení	
Objem koše	min. 500 l
Vysypávání koše	Ovladačem hydraulického čerpadla

Součástí dodávky zahradního traktoru budou také:

- Náhradní díly:
 - 2 náhradní nože s upevňovacími šrouby
 - 20 střížných šroubů

