



**Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.**
se sídlem Ostrava, 28. října 169, PSČ 709 45

PROJEKT 2010, s. r. o.
Ruská 43
703 00 Ostrava-Vítkovice

FALDYNOVÁ Eva Ing.
Tel: 596 697 149
Fax: 596 697 221
E-mail: eva.faldynova@smvak.cz
Značka: 9773/V009404/2012/FA

Ostrava, dne: 01.08.2012

Věc: **Rozšíření kanalizace a vodovodu v lokalitě na pozemcích prc.č. 57/1, 36/1, 36/2, k.ú. Žabeň**
Stanovisko pro vydání územního souhlasu, resp. územního rozhodnutí a k uzavření veřejnoprávní smlouvy v rámci územního řízení
Investor: Obec Žabeň

Popis stavby:

Předložená PD řeší výhledové odvedení splaškových vod tlakovou kanalizací a zásobování pitnou vodou pro stavební pozemky, které se nachází v zájmovém území na pozemcích parc.č. 57/1, 36/1 a 36/2 v k.ú. Žabeň.

Členění stavby:

- IO 01 Tlaková kanalizace,
- IO 02 Vodovod.

Upozorňujeme, že v případě předpokladu, že SmVaK Ostrava a.s. bude provozovatelem nově navrženého vodovodu a kanalizace, platí níže uvedené podmínky týkající se respektování ochranného pásma i pro nově navržený vodovod a nově navrženou kanalizaci.

IO 01 Tlaková kanalizace:

Nová tlaková splašková kanalizace bude napojena na stávající tlakovou splaškovou kanalizaci DN 50 PE v majetku obce Žabeň, kterou naše společnost provozuje na základě smlouvy o nájmu a provozování vodního díla č. 00576867/SONP/FM/K/2010/D1. Nová tlaková kanalizace bude tvořena z hlavní (větev S1 - D50 v materiálu HDPE 100 RC o celkové délce cca 216 m) a vedlejší větve (větev S1.1 - D50 v materiálu PE o celkové délce cca 133 m).

Přípojky pro jednotlivé nemovitosti **nejsou** součástí PD kanalizace.

Připomínky k projektové dokumentaci kanalizace:

- V technické zprávě a výkresové dokumentaci jsou rozpory ohledně materiálu navržené kanalizace. Doporučujeme sjednotit materiál skoky S1 a S1.1.

V případě, že provozovatelem stavby bude SmVaK Ostrava a.s., jsou výše uvedená doporučení závazná.

Podmínky týkající se přípravy stavby kanalizace:

- V rámci návrhu kanalizace požadujeme respektování ochranného pásma dle § 23 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích v platném znění v šíři 1,5 m od vnějšího líce potrubí oboustranně. V ochranném pásmu kanalizace nelze provádět činnosti, které omezují přístup ke kanalizačnímu řadu nebo které by mohly ohrozit jeho technický stav nebo provozování. Toto ochranné pásmo nutno projednat s vlastníky dotčených nemovitostí. V případě, že bude uvedená kanalizace nabídnuta

k odprodeji, bude SmVaK Ostrava a.s. vyžadovat doložení uvedeného projednání formou zřízení věcného břemene nebo uzavřením dohody o podmínkách zřízení stavby a jejího provozu.

Kanalizaci požadujeme uložit pokud možno do veřejného prostranství. Tam kde dojde k dotčení ostatních inženýrských sítí požadujeme zachovat odstupovou vzdálenost min. 1,5 m od půdorysných okrajů potrubí na obě strany.

- **Další stupeň projektové dokumentace požadujeme předložit k odsouhlasení.**
- Požadujeme účast na výrobních výběrech při zpracovávání dalšího stupně projektové dokumentace (p. Sládek - tel. 558 639 143, p. Kopecký – tel. 558 639 141).
- Nový kanalizační řad se napojuje na stávající kanalizaci, která je v majetku (obce Žabeň). V rámci stavebního řízení předmětného díla provozně souvisejícího se zařízením v majetku SmVaK Ostrava a.s. je investor povinen zajistit budoucího provozovatele díla (osobu oprávněnou dle ustanovení zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění). SmVaK Ostrava a.s. nabízí investorovi díla budoucí zajišťování provozování na základě uzavřené smlouvy o smlouvě budoucí o provozování. Po uvedení vodního díla do trvalého provozu (udělení kolaudačního souhlasu) bude uzavřena smlouva o provozování vodního díla.
V případě, že provozovatelem díla nebude SmVaK Ostrava a.s., upozorňujeme investora, že zvolený provozovatel díla je povinen dle ustanovení zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění upravit s naší společností vzájemná práva a povinnosti písemnou dohodou (kvalita vypouštěných vod a její kontrola, měření množství vypouštěných vod, stanovení ceny za 1m³ apod.).
- Vzhledem k tomu, že se jedná o vodní dílo provozně navazující na kanalizaci v provozování SmVaK Ostrava a.s., doporučujeme stavbu realizovat prostřednictvím odborně způsobilé Aqualia infraestructuras inženýring, s.r.o. se sídlem Slavníkovců 571/21, 709 00 Ostrava, Mariánské Hory, IČ: 64608042, kontakt: Ing. Stanislav Dolínek, tel: 595 694 332, 602 528 043, dolinek.stanislav@smvak.cz.

Prodloužení vodovodu:

Nový vodovod bude napojen na vodovodu DN 150 PVC v majetku SmVaK Ostrava a.s. a na vodovod DN 100 IPE, který je v majetku společenství vlastníků (Petr a Jindřiška Taichmanovi, Hana a Pavel Tajdušovi) a SmVaK Ostrava a.s. jej provozuje na základě smlouvy o provozování 971/SOP/FM/2010.

Tím dojde v zájmovém území k propojení obou stávajících vodovodů. Dimenze vodovodního řadu se předpokládá D90 v materiálu HDPE 100 RC v délce cca 222 m – vodovodní řad V1 a D110 v materiálu HDPE 100 RC v délce cca 47 m – vodovodní řad V1. Ukončení vodovodu bude provedeno podzemním hydrantem. Z vodovodního řadu V1 je napojen ještě vodovodní řad V1.1 v dimenzi D63 v materiálu HDPE 100 RC o celkové délce cca 135 m. Ukončení vodovodního řadu V1.1 bude provedeno odkalením.

Součástí PD vodovodu **nejsou** vodovodní přípojky pro jednotlivé nemovitosti.

Připomínky k projektové dokumentaci vodovodu:

- Pro ukončení vodovodu (DN 80 a více), případně pro odkalení a odvzdušnění, bude použit podzemní hydrant s **dvojitým uzávěrem DN 80**.

V případě, že provozovatelem stavby bude SmVaK Ostrava a.s., jsou výše uvedená doporučení závazná.

Podmínky týkající se umístění a přípravy stavby vodovodu:

- V rámci návrhu vodovodního řadu požadujeme respektování ochranného pásma dle § 23 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích v platném znění v šíři 1,5 m od vnějšího líce potrubí oboustranně. V ochranném pásmu vodovodního řadu nelze provádět činnosti, které omezují přístup k vodovodnímu řadu nebo které by mohly ohrozit jeho technický stav nebo provozování. Toto ochranné pásmo nutno projednat s vlastníky dotčených nemovitostí. V případě, že bude uvedený vodovod nabídnut k odprodeji, bude SmVaK Ostrava a.s. vyžadovat doložení uvedeného projednání formou zřízení věcného břemene nebo uzavřením dohody o podmínkách zřízení stavby a jejího provozu.

- Vodovodní řad požadujeme uložit pokud možno do veřejného prostranství. Tam kde dojde k dotčení ostatních inženýrských sítí požadujeme zachovat odstupovou vzdálenost min. 1,5 m od půdorysných okrajů potrubí na obě strany.
- Pro zjištění polohy vodovodního řadu požadujeme umístit nad potrubí izolovaný měděný vodič min. průřezu 4 mm². Vodič požadujeme vyvést volnou smyčkou do poklopů zákopových souprav u uzavíracích armatur. Na obsyp potrubí bude uložena výstražná fólie bílé barvy.
- Požadujeme, aby dodané materiály na stavbu splňovaly požadavky dané záklonem č.258/2000 Sb., vyhláškou č.409/2005 a vyhláškou č.37/2001 Sb.
- **Další stupeň projektové dokumentace požadujeme předložit k odsouhlasení.**
- Požadujeme účast na výrobních výběrech při zpracovávání dalšího stupně projektové dokumentace (p.Růžek - tel. 558 402 143, Ing. Kunderát – tel. 558 402 154).
- Nový vodovod se napojuje i na stávající vodovod, který je v majetku (Petr a Jindřiška Taichmanovi, Hana a Pavel Tajdušovi). K tomuto napojení je potřeba souhlasu majitele stávajícího vodovodu. V rámci stavebního řízení předmětného díla provozně souvisejícího se zařízením v majetku SmVaK Ostrava a.s. je investor povinen zajistit budoucího provozovatele díla (osobu oprávněnou dle ustanovení zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění). SmVaK Ostrava a.s. nabízí investorovi díla budoucí zajišťování provozování na základě uzavřené smlouvy o smlouvě budoucí o provozování. Po uvedení vodního díla do trvalého provozu (udělení kolaudačního souhlasu) bude uzavřena smlouva o provozování vodního díla. V případě, že provozovatelem díla nebude SmVaK Ostrava a.s. požadujeme u místa napojení na zařízení SmVaK vybudovat vodoměrnou šachtu.
- Vzhledem k tomu, že se jedná o vodní dílo provozně navazující na vodovod v majetku SmVaK Ostrava a.s., doporučujeme stavbu realizovat prostřednictvím odborně způsobilé firmy Aqualia infraestructuras inženýring, s.r.o. se sídlem Slavíkovců 571/21, 709 00 Ostrava, Mariánské Hory, IČ: 64608042, kontakt: Ing. Stanislav Dolínek, tel: 595 694 332, 602 528 043, dolinek.stanislav@smvak.cz.

Platnost tohoto stanoviska je 1 rok.

Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.
28. října 169 40
709 45 Ostrava

Ing. Martin Veselý
Ing. Martin Veselý, MBA
technický ředitel

Přílohy:

- Orientační zakres zařízení v majetku, příp. v provozování SmVaK Ostrava a.s.
- Projektová dokumentace

