



ZADÁVACÍ DOKUMENTACE SVAZEK 4

POŽADAVKY PRO JEDNOTNÝ ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

na veřejnou zakázku na stavební práce zadané ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 52 písm. a) a § 53 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v účinném znění (dále jen „zákon“) vedenou pod názvem:

Intenzifikace ČOV a dobudování splaškové kanalizace v obci Žabeň část „A“ intenzifikace ČOV“



ZADAVATEL:

Název: **Obec Žabeň**
právní forma: 801, obec
sídlo: Žabeň č.p. 62, 739 25
IČ: 00576867
Zastoupena: Mgr. David Hejneš, starosta obce



1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Tento svazek Zadávací dokumentace obsahuje podmínky a požadavky Zadavatele za kterých má být zpracována nabídková cena Dodavatelů. Účelem tohoto Svazku je zabezpečit obsahovou shodu všech nabídkových cen a usnadnit následné posouzení předložených cenových nabídek Dodavatelů. Předpokládá se, že Dodavatel před zpracováním cenové nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny a technické specifikace obsažené v Zadávací dokumentaci a bude se jimi při zpracování nabídkové ceny řídit. Pokud Dodavatel nesplní ve vztahu k nabídkové ceně všechny pokyny nebo pokud neposkytne včas všechny požadované informace a dokumenty, nebo pokud jeho nabídka nebude v každém ohledu odpovídat Zadávací dokumentaci, může to mít za důsledek vyřazení nabídky a následné vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

Technické podmínky zadávané veřejné zakázky jsou vymezeny projektovou dokumentací, která je nedílnou součástí této zadávací dokumentace, a která rozsahem odpovídá § 92 odstavec 1 písm. a) a b) zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.

2. STRUKTURA SOUPISU PRACÍ

2.1 SOUPIS STAVEBNÍCH PRACÍ

Zadávací dokumentace obsahuje v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb. soupis stavebních prací, dodávek a služeb (dále jen „soupis“) s výkazem výměr, který je závazný pro zpracování cenové nabídky účastníků.

Účastník zadávacího řízení zpracuje v elektronické podobě soupis stavebních prací, dodávek a služeb a výkaz výměr a ocení výkaz výměr v podobě předložené zadavatelem. Účastník dodrží strukturu výkazu výměr a bez výhrad či podmínek ocení všechny v něm uvedené položky, určené k ocenění. Účastník není oprávněn zasahovat do Zadavatelem předloženého výkazu výměr.

Nedodrží-li účastník Zadavatelem stanovené pokyny pro zpracování výkazu výměr, bude vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

Soupis stavebních prací je členěn takto:

Stavební objekty

5.2.2.1 Stavební objekty

SO 01 - Rekonstrukce řádu „A“

SO 02 - Rekonstrukce ČOV 1000 EO

SO 02.1- ČOV- Stavební část

SO 02.2- ČOV- Elektroinstalace

SO 02.3- ČOV- Vodovodní přípojka

SO 02.4- ČOV- Zdravotechnika

SO 02.5- ČOV- Odtok Z ČOV

SO 02.6- ČOV- Oplocení

SO 02.7- ČOV- Manipulační plocha

SO 02.8- ČOV- Úprava stávající přípojky NN

SO 03- Bourací práce-stavební část

5.2.2.2. Provoní soubory:

PS 01- ČOV- Strojně technologická část

PS 02- ČOV - Elektroinstalace,telemetrie a dálkové přenosy



2.2 VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY

Vedlejšími náklady jsou náklady nezbytné pro zhotovení stavby společné pro celou stavbu, nezahrnuté v položkových soupisech stavebních objektů nebo provozních souborů. Předmětem vedlejších nákladů jsou zejména požadavky související s vybudováním, provozem a likvidací zařízení staveniště, ztížené výrobní podmínky související s umístěním stavby, provozními nebo dopravními omezeními, dopravními značeními pokud jsou Zadavatelem požadovány, případně pokud vyplývají z příslušné dokumentace a náklady na publicitu dokončené stavby.

V souvislosti s provedením stavby je povinností Dodavatele provést nebo zabezpečit další související činnosti vyplývající z druhu a charakteru prováděné stavby, jejího umístění, specifických podmínek provádění a rovněž z obchodních podmínek stanovených zadavatelem. Tyto náklady jsou popsány v samostatném soupisu „vedlejší a ostatní náklady“ souhrnně pro celou stavbu. Platí, že každá, Zadavatelem vymezená položka ostatních a vedlejších nákladů musí mít definovanou nabídkovou cenu, pokud dále není uvedeno jinak. Uvedení ceny pod hranici ekonomicky nutných nákladů nebo hodnoty 0,- Kč, popřípadě neocenění některé soupisem popsané položky není přípustné.

2.3 REKAPITULACE CELKOVÉ NABÍDKOVÉ CENY

V rámci soupisu je rovněž formulář pro rekapitulaci stavby a rekapitulaci objektů stavby a soupisů prací, které obsahují rekapitulaci nákladů stavby podle jednotlivých soupisů a součtovou hodnotu nabídkové ceny celkem. I tyto formuláře je dodavatel povinen vyplnit a vložit jej do své nabídky.

2.4 VÝPOČTOVÉ VZORCE PRO STANOVENÍ NABÍDKOVÉ CENY

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že není jeho povinností předávat dodavatelům program na výpočet nabídkové ceny. Pokud by předaný soupis stavebních prací obsahoval jakékoliv vzorce či odkazy mezi jednotlivými buňkami soupisu, pak je povinností dodavatele si takovéto vzorce či odkazy změnit na vlastní způsob výpočtu. Tímto ustanovením se zadavatel nezabývá své zákonné odpovědnosti za správnost a úplnost zadávací dokumentace. Tato odpovědnost zadavatele se však vztahuje k obsahovému vymezení soupisu.

3. CENOVÁ SOUSTAVA

3.1 POUŽITÁ CENOVÁ SOUSTAVA

Soupisy stavebních prací, dodávek a služeb jsou zpracovány kombinací cenové soustavy a individuálního popisu. Pokud jsou soupisy stavebních prací, dodávek a služeb zpracovány výhradně dle individuálních položek stavebních prací, je jejich obsah definován individuálním popisem. Cenová soustava v takovém případě nebyla využita. Konkrétní cenová soustava je uvedena v soupise stavebních prací, dodávek a služeb.

4. ZÁVAZNOST SOUPISU A JEHO ZMĚNA

4.1 ZÁVAZNOST SOUPISU

Zadavatelem poskytnuté soupisy jsou pro zpracování nabídkové ceny závazné. Je vyloučeno jakékoliv vyřazení položek ze soupisu, doplnění položek do soupisu, jakýkoliv zásah do popisu položky, změna množství nebo jakéhokoliv jiného údaje v soupisu, pokud není dále v těchto podmínkách uvedeno jinak.



4.2 ZMĚNA SOUPISU V PRŮBĚHU LHŮTY PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Pokud v důsledku žádostí Dodavatelů o dodatečné informace k soupisu dojde k jakékoliv změně předaného soupisu, pak Zadavatel předloží opětovně celý nový soupis (nebo jeho část), popřípadě vydá pokyn k opravě. Tento nově předaný soupis nahrazuje v plném rozsahu původně předaný. Dodavatel je pak povinen pro zpracování nabídkové ceny použít tento nově předaný nebo upravený soupis. Pro poskytování vysvětlení Zadávací dokumentace (k soupisu) platí v celém rozsahu zákonná ustanovení (lhůty a forma) vztahující se k vysvětlení Zadávací dokumentace.

4.2 OBCHODNÍ NÁZVY OBSAŽENÉ V SOUPOSECH STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB

Příslušná dokumentace a soupisy stavebních prací, dodávek a služeb jsou zpracovávány s maximální pečlivostí a snahou na vymezení technických standardů prací, dodávek a služeb, jejichž splnění zadavatel požaduje. Protože však běžně používané cenové soustavy mají ve svých databázích definovány i položky, u nichž je v textu někdy použit i popis a označení reprezentativního materiálu, umožňuje Zadavatel v takovém případě použít pro plnění veřejné zakázky i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, pokud zadávací podmínky výslovně nestanoví z objektivních důvodů jinak.

5. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

5.1 NABÍDKOVÁ CENA ZA ZHOTOVENÍ STAVBY

Nabídkovou cenou se pro účely zadávacího řízení rozumí celková cena za celý předmět veřejné zakázky (tedy součet cen všech dílčích soupisů stavebních prací předaných Zadavatelem). Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady Dodavatele k řádnému provedení díla. Nabídková cena i dílčí celkové ceny dle jednotlivých soupisů budou uvedeny v české měně v členění na cenu celkem bez DPH, výši DPH a cenu celkem včetně DPH.

5.2 POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Položkovým rozpočtem se rozumí Dodavatelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb předaný Zadavatelem, v němž Dodavatel doplní ke každé popsané položce její jednotkovou cenu a celkovou cenu odpovídající součinu jednotkové ceny a odpovídajícího množství měrných jednotek a v němž stanoví Dodavatel mezisoučty za požadované části soupisu. Za soulad položkového rozpočtu s předaným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb je odpovědný Dodavatel (má se na mysli soulad jak v obsahu a rozsahu). V případě jakéhokoliv nesouladu položkového rozpočtu Dodavatele proti soupisu může hodnotící komise vyžadovat vysvětlení nabídky ve smyslu § 46 zákona. Povinností Dodavatele související s položkovými rozpočty předkládanými v nabídce je, že musí být obsahově, textově a formátem shodné jako předané soupisy stavebních prací, dodávek a služeb.

5.3 STRUKTURA NABÍDKOVÉ CENY

Nabídková cena za stavbu bude uvedena v české měně a bude zpracována podle objektového členění stavby v předepsané struktuře. Dodavatel jako doklad prokazující jeho nabídkovou cenu v nabídce předloží souhrn dokumentů, z nichž vyplývá jeho nabídková cena. V rámci cenové nabídky dodavatel musí předložit:

- a) Rekapitulaci stavby v členění: cena celkem v Kč bez DPH, DPH, cena celkem v Kč vč. DPH
- b) Rekapitulaci objektů stavby, provozních souborů a soupisů prací v členění: cena v Kč bez DPH, bez DPH, cena v Kč včetně DPH, DPH,



- c) Položkové rozpočty všech stavebních objektů, inženýrských objektů či provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů v rozsahu a obsahu předaných soupisů.

5.4 POLOŽKOVÉ ROZPOČTY

Pro předložení položkových rozpočtů v nabídce Dodavatele platí:

- a) každý předaný soupis stavebních prací dodávek a služeb předaný Zadavatelem v rámci Zadávací dokumentace musí být v nabídce Dodavatele prokázán položkovým rozpočtem,
- b) položkový rozpočet musí svoji strukturou a obsahem odpovídat příslušnému soupisu, změny v kterékoliv části položky jsou nepřipustné. Změna struktury či obsahu soupisu je nepřipustná,
- c) veškeré cenové údaje musí být uvedeny v Kč, jednotkové ceny položek stavebních prací nejvýše na dvě desetinná místa (uvedení vyššího počtu desetinných míst není porušením zadávacích podmínek),
- d) každá položka soupisu musí být oceněna (není-li pro ni výslovně stanovena výjimka v této Zadávací dokumentaci),
- e) vypočtené cenové údaje jako celková cena položky, mezisoučty a součty v rámci rekapitulací musí být matematicky správně.

5.5 POKUD SOUPIS OBSAHUJE

- i některé technologické položky vztahující se k uložení vytěžené zeminy nebo vybouraných hmot, vodorovné přesuny zeminy nebo vybouraných hmot pak v takovém případě Zadavatel v době sestavení soupisu nezná a znát nemůže, jaký technologický postup Dodavatel zvolí a jaká místa pro uložení zeminy nebo vybouraných hmot zajistí. U takových položek platí rovněž zákaz zásahu do množství či popisu položky a je povinností Dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

5.5 POPLATKY ZA USKLADNĚNÍ

Pokud soupis definuje i položky pro uložení vytěžené zeminy nebo vybouraných hmot a za toto uložení musí dodavatel hradit příslušné poplatky je povinností Dodavatele zakalkulovat do své nabídkové ceny i tyto poplatky a to bez ohledu na to, zda soupis obsahuje nebo neobsahuje samostatnou položku „poplatek za skládku“. Pokud je v soupisu obsažena samostatně položka „poplatek za skládku“ nebo jí textem odpovídající položka, pak cena poplatku za uložení bude definována v této položce. Pouze v případě pokud by samostatná položka „poplatek za skládku“ soupisem definována nebyla, pak cena za poplatek za skládku musí být obsažena v ceně za vodorovné přemístění takového ukládaného materiálu. Zadavatel ponechá na Dodavateli, jaký technologický postup Dodavatel pro ukládání zeminy nebo vybourané suti či materiálu zvolí a jaké místo pro uložení zeminy nebo vybouraných hmot zajistí a z tohoto důvodu nemůže přesně určit ani nutnost poplatku za uložení těchto hmot.

Proto v případě, kdy soupis položku takového poplatku neobsahuje a podle zjištění Dodavatele je nutno poplatek uhradit, započte Dodavatel jeho hodnotu do položky vodorovného přesunu.

6. PODMÍNKY PRO PŘEKROČENÍ NABÍDKOVÉ CENY

Výši nabídkové ceny je možno překročit v případě jestliže jde o dodatečné stavební práce, které nebyly obsaženy v původní Zadávací dokumentaci a jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací a to za předpokladu, že budou současně splněny veškeré podmínky dle příslušných ustanovení zákona. Pokud dodatečné stavební práce budou zahrnovat položku, která již byla obsažena v původním soupisu prací s výkazem výměr a Dodavatelem v nabídce oceněna, musí být jednotková cena takové položky dodržena v rozpočtu i na dodatečné stavební práce.



Jakékoliv jiné podmínky pro překročení výše nabídkové ceny za předmět veřejné zakázky, Zadavatel nepřipouští.

7. ELEKTRONICKÁ PODOBA CENOVÉ NABÍDKY

7.1 ELEKTRONICKÁ PODOBA CENOVÉ NABÍDKY

Zadavatel doporučuje, aby Dodavatel předložil ve své nabídce souhrn dokumentů, z nichž vyplývá jeho nabídková cena i v elektronické podobě a to ve formátu shodném s předanými soupisy stavebních prací. Elektronická podoba slouží k rychlému a přehlednému posouzení nabídkové ceny z hlediska její obsahové úplnosti.

..

Žabeň dne 01.10. 2019

.....
Mgr.David Hejneš
starosta obce