

Dodatek č.3

ke smlouvě o dílo č. 151202 ze dne 11.12.2015 uzavřené dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ve znění dodatku č.1 ze dne 21.4.2016 a dodatku č.2 ze dne 19.12.2016

Územní plán Žabeň

1. Smluvní strany

1.1 Objednatel:

název	Obec Žabeň
sídlo	Žabeň č.p. 62, 739 25 Žabeň
zastoupený	Mgr. Davidem Hejnešem, starostou obce
IČO:	00576867
Bankovní spojení:	
Tel:	+420 558 655 466
E-mail:	david.hejnes@zaben.cz
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:	Mgr.David Hejneš,starosta obce
Telefon/Fax:	+420 558 655 466
e-mail:	david.hejnes@zaben.cz

(dále jako **objednatel**)

a

1.2. Zhotovitel:

Název	Ing. arch. Miroslav Hudák
sídlo adresa	Okružní 621/17, 739 32 Vratimov
zastoupený	
zástupce pro věci technické:	
IČ:	73350486
Bankovní spojení:	mBank S.A.
č.ú.	670100-2207901622/6210
E-mail:	mirek.hudak@seznam.cz

(dále jako „**zhotovitel**“)

Uvedení zástupci obou smluvních stran prohlašují, že jsou oprávněni tento dodatek č. **3** podepsat a k platnosti tohoto dodatku není třeba podpisu jiné osoby.

Tímto Dodatkem č. 3 se mění nebo doplňují ustanovení předmětné smlouvy a jejích dodatků v níže uvedených člancích a odstavcích.

3. PŘEDMĚT SMLOUVY

3.3 Obsah a rozsah díla

Na základě výsledků veřejného projednání návrhu Územního plánu a po vyhodnocení připomínek pořizovatel rozhodl o námitkách s požadavkem na další úpravy dle níže uvedeného návrhu rozhodnutí o námitkách a vyhodnocení námitek:

- upravit zastavěnost stavebních pozemků , max. 20% v zastavěném i zastavitelném území (oproti původnímu návrhu jen v zastavitelných plochách) ,
 - u ploch Z2, Z7 změnit funkční plochu ZU na SB, zdůvodnit ponechání ZU u ostatních zastavitelných ploch ,
 - upravit přípustné využití plochy ZU (přidat neveřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, oplocení k RD, výpočet 20% zastavěnosti z výměry pozemku i z plochy ZU)
 - změna stávající zastavěné plochy SB na plochu OV 1 (pozemky budou doplněny panem starostou ,
 - v ploše NS 1 zrušit přípustnost protihlukového valu , nahradit ochrannou zelení včetně protihlukového opatření ,
 - provést soulad Územního plánu se Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje, ve znění Aktualizace č. 1,
 - opravit označení rozvojového záměru přestavby vedení V699- 110 kV Nošovice- Lískovec na vícenásobné vedení 2 x 400V kV a 2 x 110 kV ve stávající trase, včetně plochy pro rozšíření rozvodny Lískovec,
 - na základě usnesení Zastupitelstva obce Žabeň upravit územní plán - nepřipustit výstavbu objektů, které obsahují 3 více stavebně spojených bytových jednotek,
 - doplnit definici pojmů -ulicová struktura zástavby, chov zvěře a ptactva,
 - oprava v textové části odůvodnění, str. 45, 2 druhá odrážka - "podmínky pro architektonický vzhled, aktualizovat paragraf,
 - oprava v textové části odůvodnění, str. 47, kapitola Zásahy do limitů využití území vyplývající z řešení územního plánu – opravit číslo zastavitelné plochy zasahující do ochranného pásma silnice,
 - doplnění kapitol pořizovatelem do textové části bude zasláno e-mailem
- Do textové části Odůvodnění územního plánu přidat kapitolu s popisem úprav po veřejném projednání.

4. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Šestý odstavec smlouvy se upravuje takto:

Upravený návrh územního plánu po veřejném projednání a po opakovaném veřejném projednání k jeho vydání do 4 kalendářních týdnů od od podpisu tohoto Dodatku č.3.

Objednatel požaduje předložení upraveného návrhu územního plánu v rozsahu čl. 3, odst. 3.3 tohoto Dodatku objednateli ke konzultaci ve třetím kalendářním týdnů rozpracovanosti .

5. CENA DÍLA

Úprava ceny podle čl. 5, odstavec e) a celková cena díla takto:

e) cena za upravený návrh územního plánu po veřejném projednání a po opakovaném veřejném projednání k jeho vydání

Cena podle Dodatku č.3 v Kč bez DPH 22.000,00 Kč

Cena celkem podle Dodatku č.3 bez DPH 241 520,00 Kč

Zhotovitel není plátcem DPH

13. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 13.1** Obě smluvní strany podle čl. 1 tohoto Dodatku č. 3 prohlašují, že se seznámily s celým jeho textem a s celým jeho obsahem souhlasí.
- 13.2** Tento Dodatek č.3 smlouvy je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá z obou smluvních stran obdrží po dvou stejnopisech.
- 13.3** Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo ze dne 11.12.2015 a jejich Dodatku č.1 ze dne 11.04.2016, Dodatku č. 2 ze dne 19.12.2016 nedotčených se nemění a zůstávají v platnosti.

Tento Dodatek č. 3 byl projednán radou obce dne 15.7. 2019

Žabeň dne 16.7. 2019

Vratimov dne 12.07.2019

Za objednatele:

Za zhotovitele :


Mgr. David Hejneš,
starosta obce


Obec Žabeň
Žabeň 62
738 01 Frýdek-Místek
IČO: 00576867


Ing.arch. Miroslav Hudák